



Nakład 4500 egz.

INFORMATOR

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KARWINY” w GDYNI

Z UFNOŚCIĄ SPOGLĄDAMY W PRZYSZŁOŚĆ

Sytuacja finansowa Spółdzielni jest naprawdę dobra. Liczby mówią same za siebie. Spadło zadłużenie lokali mieszkaniowych. Daje to dobre widoki na przyszłość. To podstawowe tezy wynikające z rozmowy przeprowadzonej z panem Zbigniewem Szymańskim, Prezesem SM „Karwiny” oraz panią Jolantą Mużą, Główną Księgową Spółdzielni, Zastępcą Prezesa Zarządu.

Jaka jest ocena biegłego rewidenta dla Walnego Zgromadzenia i Rady Nadzorczej z badania sprawozdania finansowego za ubiegły rok?

Jolanta Muża: Badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez spółdzielnię zasad rachunkowości, dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają dane zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego. Opinia została wydana bez zastrzeżeń.

Jaka jest kondycja finansowa Spółdzielni?

Jolanta Muża: Liczby mówią same za siebie. Bilans po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 102 937 665,99 zł.. Natomiast z rachunku zysków i strat, wykazuje zysk netto w wysokości 1 497 999,91 zł. Kolejną pozytywną liczbą to zwiększenie stanu środków pieniężnych netto o kwotę 1 068 468,91 zł z rachunku przepływów pieniężnych. Należy również odnotować zmiany w kapitale (funduszu) własnym, wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 3 011 104,42 zł.

Skąd taka zmiana w wartości funduszu?

Zbigniew Szymański: Na obniżenie wartości rzeczowych aktywów trwałych czyli zmniejszenia majątku trwałego, odpowiedzialne są przekształcenia własnościowe, wynikające z realizacji nowelizacji ustawy z 14 czerwca 2007 roku o spółdzielniach mieszkaniowych. Spółdzielnia w 2018 roku ustanowiła odrębną własność 12 lokali mieszkalnych. Z tego powodu nastąpiło zmniejszenie kapitału (funduszu) podstawowego o kwotę 3 011 104,42 zł.

Jak można zauważyć, na podstawie przedstawionych przez Państwo liczb, sytuacja finansowa jest bardzo dobra.

Zbigniew Szymański: Właśnie, sytuacja finansowa Spółdzielni jest w pełni stabilna. Posiadamy wystarczającą ilość środków na pokrywanie wszelkich zobowiązań. Można śmiało stwierdzić, że sytuacja finansowa jest bardzo dobra, ponieważ Zarząd prowadzi racjonalną politykę w zakresie kosztów.

Oceniając działania Zarządu należy brać pod uwagę przede wszystkim wynik na działalności gospodarczej.

Zbigniew Szymański: Tak, oceniając działanie Zarządu Spółdzielni mieszkaniowej należy rozpatrywać wynik powstały właśnie w tych obszarach. Wynik na działalności gospodarczej związany z wynajmowaniem lokali użytkowych, parkingów i powierzchni reklamowych oraz dzierżawą terenów - zamknął się nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie **1 497 999,91 zł.**

Jaka jest propozycja Zarządu podziału tej nadwyżki bilansowej?

Zbigniew Szymański: Zostanie ona przedstawiona do zatwierdzenia Walnemu Zgromadzeniu z rekomendacją o przeznaczeniu jej na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji w kwocie 1 350 000,00 zł. Kwota ta zostanie rozliczona na poszczególne nieruchomości, a pozostałą kwotę tj. 147 999,91 zł proponujemy przeznaczyć na działalność społeczną, oświatową i kulturalną w części dotyczącej Członków Spółdzielni.

Członkowie Spółdzielni bardzo interesują się stanem zadłużenia lokali mieszkalnych. Jaka jest sytuacja?

Zbigniew Szymański: W wyniku kontynuowania przez Zarząd nowych procedur windykacji, należności i utworzenia stanowiska ds. koordynacji windykacji zadłużenie z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych, garaży, miejsc postojowych oraz lokali użytkowych w roku 2018 zmniejszyło się w stosunku do roku ubiegłego o 119 397,54 zł. Wskaźnik zadłużenia ogólnego wyniósł 4,81%. To kolejny rok ze spadającym wskaźnikiem. Zadłużenie na lokalach mieszkalnych w latach 2011-2018 zmniejszyło się o kwotę 1 089 000 zł. Powyższa kwota odzyskana od dłużników wpłynęła na konto Spółdzielni.

A jak podsumowaliby Państwo jednym zdaniem sytuację finansową Spółdzielni?

Jolanta Muża: Możemy z satysfakcją odnotować bardzo dobrą kondycję finansową Spółdzielni. Potwierdzają to wyniki badania bilansu przez biegłego rewidenta.

Zbigniew Szymański: Spoglądamy z ufnością w przyszłość. Zrobiliśmy już dużo, mamy też świadomość, że potrzeb remontowych jest bardzo dużo, ale sukcesywnie będziemy je realizować w ramach naszych możliwości finansowych. Mieszkamy w coraz piękniejszym otoczeniu, z nowoczesną infrastrukturą, a pełna zapału załoga Spółdzielni realizuje zadania na rzecz Członków Spółdzielni.

Rozmowę przeprowadził Redaktor Naczelny „Informatora”

OCENA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KARWINY” W GDYNI ZA 2018 ROK PRZEPROWADZONA PRZEZ BIEGŁEGO REWIDENTA

Zadaniem biegłego rewidenta ze Stowarzyszenia Ekspertów Księgowych i Podatków Sp. z o.o. w Gdańsku, było zbadanie sprawozdania finansowego i wyrażenie opinii o zgodności z zasadami (polityką) rachunkowości tego sprawozdania oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia we wszystkich aspektach, sytuację majątkową i finansową, wynik finansowy Spółdzielni oraz prawidłowości prowadzenia ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Potwierdzenie rzetelnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni zawiera treść Sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta, w którym czytamy:

Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. wykazuje **zysk netto w wysokości: 1 497 999,91 zł.** O podziale wypracowanej nadwyżki bilansowej (osiągniętego zysku) zdecyduje najbliższe Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni. Analiza bilansu oraz wskaźniki ekonomiczne za 2018 rok potwierdzają, że **Spółdzielnia znajduje się w dobrej kondycji finansowej, na bieżąco są realizowane wszelkie zobowiązania zarówno wobec budżetu jak i osób**

trzecich, co oznacza, że nie występuje zagrożenie działalności Spółdzielni w latach następnych.

Fragment sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego.

Zdaniem biegłego rewidenta, roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2018:

- ”- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni na dzień 31 grudnia 2018 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu, zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 351, dalej – „Ustawa o rachunkowości”) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne, co do formy i treści z obowiązującymi Spółdzielnię przepisami prawa oraz statutem Spółdzielni.”

Zarząd SM „Karwiny” w Gdyni

PODSTAWOWE TEZY DOTYCZĄCE FUNKCJONOWANIA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KARWINY” W GDYNI WYNIKAJĄCE Z LISTU POLUSTRACYJNEGO ZWIĄZKU REWIZYJNEGO SM RP W WARSZAWIE

W wyniku umowy z dnia 23 listopada 2017 roku zawartej między Związkiem Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie a Spółdzielnią Mieszkaniową „KARWINY” w Gdyni w dniach od 23 kwietnia do 27 września 2018 roku została przeprowadzona przez Związek lustracja pełna działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2015 roku do 31.12.2017 roku. Związek Rewizyjny przesłał do Spółdzielni w dniu 12 października 2018 roku list polustracyjny oceniający przebieg i wnioski wynikające z przeprowadzonej lustracji, sprowadzające się do następujących tez:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „KARWINY” w Gdyni przestrzega obowiązku określonego art. 91 § 1 Prawa spółdzielczego albowiem poprzednia lustracja pełna została przeprowadzona w 2015 roku obejmując całość działania Spółdzielni w latach 2012 - 2014. Na podstawie tych badań w liście polustracyjnym z dnia 2.07.2015 roku Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP pozytywnie ocenił działalność Spółdzielni.
2. W badanym okresie w Spółdzielni funkcjonowały wszystkie organy wymienione w jej Statucie, tj.: Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza i Zarząd. Lustracja nie wykazała uchybień i nieprawidłowości odnośnie częstotliwości, terminowości i sposobu zwołania Walnych Zgromadzeń, a także w przebiegu oraz w sposobie udokumentowania obrad tego organu.
3. Z oceny tej wynika, że podjęte przez Zarząd decyzje były zgodne z aktualnym porządkiem prawnym oraz zakresem kompetencji tego organu i zostały prawidłowo udokumentowane.
4. W latach 2015 - 2017 gospodarka zasobami mieszkaniowymi (działalność w zakresie eksploatacji i utrzymania nieruchomości) w skali całej Spółdzielni zamknęła się nadwyżką przy-

chodów nad kosztami, a wysokość tych nadwyżek wyniosła:

- w roku 2015 - 198.754,60 zł.,
 - w roku 2016 - 671.839,79 zł.,
 - w roku 2017 - 785.971,24 zł.
5. Spółdzielnia w badanym okresie osiągnęła nadwyżki bilansowe netto (w roku 2015 - 2.179.524,82 zł, w roku 2016 - 1.903.942,28 zł, a w roku 2017 - 2.730.169,89 zł), które na podstawie uchwał dorocznych Walnych Zgromadzeń zostały przeznaczone na pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości przypadających na Członków, na fundusz remontowy, na fundusz zasobowy i na działalność społeczno - kulturalną.
 6. Umowy zawarte z obcymi wykonawcami robót zapewniły ochronę interesów Spółdzielni. Lustracja nie wykazała niewłaściwości w realizacji postanowień umownych, w sprawowaniu przez Spółdzielnię nadzoru inwestorskiego nad robotami, a także w udokumentowaniu i rozliczeniu robót wykonanych przez obcych wykonawców oraz przez służby własne Spółdzielni.
 7. Sprawozdania finansowe Spółdzielni za poszczególne lata badanego okresu zostały sporządzone terminowo, zbadane przez biegłych rewidentów, zatwierdzone przez doroczne Walne Zgromadzenia oraz terminowo złożone w uprawnionych instytucjach.
 8. Sytuacja finansowa Spółdzielni w badanym okresie umożliwiła terminową regulację jej zobowiązań, tak o charakterze publiczno - prawnym jak i wobec kontrahentów.
 9. Na tle ustaleń zawartych w protokole lustracji oraz oceny niniejszego listu polustracyjnego stwierdzić należy, że działalność Spółdzielni w badanym okresie prowadzona była prawidłowo i Związek nie formułuje wniosków do przedstawienia

przez Radę Nadzorczą najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu.

10. Poza ustaleniami zawartymi w protokole lustracji - w związku ze zmianami wprowadzonymi ustawą 20.07.2017 roku o zmianie Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, Ustawy - Kodeks Postępowania cywilnego oraz Ustawy Prawo

spółdzielcze, Związek Rewizyjny wnioskuje do organów Spółdzielni - o dokonanie szczegółowej analizy wewnętrznego systemu normatywnego Spółdzielni (Statut oraz regulaminy) pod kątem zapewnienia pełnej zgodności regulacji wewnętrznych z aktualnym porządkiem prawnym określonym jej przepisami.

Zarząd SM „Karwiny” w Gdyni

SPÓŁDZIELNIA SYSTEMATYCZNIE REMONTUJE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW

Rada Nadzorcza przyjęła w Planie Gospodarczo - Finansowy na 2019 rok wykonanie remontu kolejnych wiat śmietnikowych w zasobach Spółdzielni. Zarząd Spółdzielni przystąpił w maju 2019 r. do remontu miejsc składowania odpadów przy: ul. Buraczanej 9, Gojawczyńskiej 7, Gałczyńskiego 17, Gryfa Pomorskiego 52, Iwaskiewicza 6, Kruczkowskiego 2, Nałkowskiej 21A oraz Nałkowskiej 21F z uwagi na ich zły stan techniczny, jak również wymogi Gminy Miasta Gdyni, dotyczące umieszczenia wszystkich pojemników na odpady w wiacie z zadaszeniem. Zamknięta konstrukcja zabudowy uniemożliwia wywiewanie odpadów poza obręb śmietnika. Zarząd, na wniosek Członków, ustalił, że wszystkie śmietniki będą wyposażone w zamki, a klu-

cze otrzymają użytkownicy lokali. Bezpieczne zamknięcie na zamek, zabezpiecza przed podrzucaniem odpadów przez osoby trzecie, jak również przed dostępem zwierząt. Ograniczenie użytkowników, dzięki zastosowaniu zamka, podnosi ład i porządek oraz obniża koszty związane z gospodarką odpadami. Pokrycie dachowe zabezpiecza przed wysokimi temperaturami oraz opadami atmosferycznymi. Transparentny daszek i ściany powodują, że wewnątrz jest jasno, co pozwala na korzystanie z wiat nawet o zmroku.

W roku 2020 - Zarząd planuje zakończenie remontu wszystkich miejsc składowania odpadów w zasobach Spółdzielni.

Zarząd SM „Karwiny” w Gdyni



Zdjęcia wyremontowanych miejsc składowania odpadów.



WAŻNA DECYZJA CZŁONKÓW

Członkowie Spółdzielni podejmą decyzję, która należy do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia – w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu. Podjęcie przez Członków SM „Karwiny” uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu jest bardzo istotne – wyraża opinię o dotychczasowych dokonaniach Zarządu, jest akceptacją działań podejmowanych w poprzednim – 2018 roku obrotowym. Rada Nadzorcza sprawuje kontrolę oraz nadzór nad działalnością Spółdzielni – podczas posiedzenia plenarnego w dniu 29.04.2019 r. podjęto uchwały w sprawie rekomendowania Walnemu Zgromadzeniu

udzielenie absolutorium za rok 2018 członkom Zarządu – Prezesowi Zarządu panu Zbigniewowi Szymańskiemu oraz Zastępcom Prezesa, pani Jolancie Muża oraz panu Markowi Fulek. Biegły rewident pozytywnie ocenił sprawozdanie finansowe za 2018 rok, a Lustrator wydał pozytywną ocenę pełnej działalności Spółdzielni, a tym samym Zarządu za lata 2015 – 2017. Rok 2018 był dla SM „Karwiny” pełen nieprzewidzianych zdarzeń. Zarząd unormował sytuację, wprowadził spokój i stabilizację, która jest bardzo potrzebna, aby prawidłowo zarządzać naszą Spółdzielnią.

Zespół Redakcyjny „Informatora”

DLACZEGO WARTO UDZIELIĆ ABSOLUTORIUM ZARZĄDOWI NA WALNYM ZGROMADZENIU W 2019 ROKU

1. Konsekwentne od 8 lat obniżanie wielkości zadłużenia lokali mieszkalnych (spadek wskaźnika zadłużenia z 10,59% w 2011 r. do 4,81% w 2018 r.).
2. Kontynuowanie procesu malowania klatek schodowych. Wyremontowano 298 klatek. Kolejne 7 klatek jest w trakcie remontu.
3. Kontynuowanie remontów wiat śmietnikowych. Wykonano 13 nowych wiat, w trakcie remontu znajduje się dalsze 8 wiat.
4. Wyremontowanie 8 682 mb chodników i schodów oraz wykonanie 230 dodatkowych miejsc postojowych.
5. Kontynuowanie remontów elewacji budynków. Wyremontowano 48 budynków oraz umyto elewacje w 26 budynkach.
6. Wymiana 7395 sztuk zaworów termostatycznych i 1192 zaworów odpowietrzających.
7. Wyremontowanie 22 lokali użytkowych. We współpracy z Urzędem Miasta Gdyni wyremontowany został budynek

Spółdzielni przy ul. Lipowej 15, w którym otwarto Centrum Sąsiedzkie „Przystań” dla Członków Spółdzielni oraz mieszkańców dzielnic Karwiny i Wielki Kack. W Centrum swoją

działalność prowadzi Klub Seniora „Senior+”.

Zespół Redakcyjny „Informatora”

TERMIN ZWOŁANIA WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SM „KARWINY” W GDYNI

W związku z pismem skierowanym przez jednego z Członków naszej Spółdzielni do Zarządu i Rady Nadzorczej SM „Karwiny” w Gdyni – podajemy treść odpowiedzi udzielonej przez Zarząd (z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony danych osobowych):

- 1) Termin zwołania przez Zarząd Walnego Zgromadzenia SM „Karwiny” w Gdyni ustalony na dzień **27.06.2019 r. (czwartek) od godziny 17:00** – wynika wprost z nakazu statutowego (§46 ust. 6 Statutu) o treści: „W razie zawieszenia członka Rady, Zarząd zobowiązany jest zwołać Walne Zgromadzenie w terminie **czterech tygodni** celem odwołania zawieszonego członka Rady bądź uchylenia zawieszenia”, co zostało ujęte w pkt. 16 porządku obrad W.Z. Jednocześnie Zarząd był zobligowany do zwołania W.Z. najpóźniej do końca miesiąca czerwca 2019 r. z uwagi na postanowienie §27 ust.1 Statutu o treści: „Walne Zgromadzenie jest zwoływane przez Zarząd raz w roku, w ciągu 6 miesięcy po upływie roku obrachunkowego”.
- 2) Z uwagi na fakt, że Rada Nadzorcza podjęła w głosowaniu tajnym, większością 2/3 głosów Uchwałę o zawieszeniu jednego z członków RN w pełnieniu funkcji członka RN – wieczorem w dniu 30 maja 2019 r. (czwartek) – Zarząd miał statutowy obowiązek zwołać W.Z. w terminie 4 tygodni, a ostateczny termin miał właśnie 27.06.2019 r. tj. w czwartek. Treść Uchwały Nr. 25/5/RN/2019 Rady Nadzorczej z dn. 30.05.2019 r. w sprawie zawieszenia Członka RN (wraz z uzasadnieniem) dostępna jest dla Członków Spółdzielni w materiałach na W.Z. (do wglądu w Spółdzielni, bądź na stronie www.smkarwiny.pl, poprzez IOK).
- 3) Z uwagi na ustawowe i statutowe wymogi dotyczące zawiadomienia Członków o terminie i porządku obrad (21 dni przed W.Z.) poprzedzone takimi czynnościami jak ostateczne ustalenie treści porządku obrad, powieszenie, wywieszenie oraz wysłanie zawiadomień o W.Z. (z porządkiem obrad) do wszystkich Członków (w tym też na adresy korespondencyjne), które to pracochłonne czynności trwały nieprzerwanie i intensywnie od piątku (31.05.) do środy (05.06.) – siłą rzeczy niemożliwe było zwołanie W.Z. w inny dzień niż w czwartek (27.06.2019 r.).

Jedynie i wyłącznie w ten sposób, można było pogodzić i połączyć statutowe nakazy dotyczące terminu zwołania W.Z. przez Zarząd, określone w §27 ust. 1 i §46 ust. 6 Statutu. Aby umożliwić udział w W.Z. wszystkim zainteresowanym (w tym pracującym) w dzień roboczy, Zarząd ustalił popołudniowy, a nie poranny, termin rozpoczęcia W.Z.

- 4) Przytoczona w piśmie „sugestia” z rzekomego „Informatora” (to nie „Informator” a zwykła kolejna, nielegalnie wydawana, anonimowa, bezcenna „podróbka”), że: „tak wyznaczony termin miałby spowodować eliminację części członków SM planujących uczestnictwo w W.Z., a zmniejszona frekwencja miałaby wpłynąć korzystnie na wyniki głosowania” - nie ma nic wspólnego z prawdą, gdyż po pierwsze – ten, a nie inny termin zwołania W.Z. był wymuszony wprost przepisami prawa, po drugie – godzina rozpoczęcia W.Z. umożliwia udział w obradach osobom pracującym, po trzecie – przewiduje się „z góry” możliwość kontynuacji W.Z. w określonym terminie, a po czwarte – jest przejawem frustracji grupy osób po przegranym procesie sądowym (w pierwszej instancji, gdyż została złożona apelacja), dotyczącym prawomocności działań RN w sprawie powołania Prezesa Zarządu w dniu 18.06.2018 r. (o czym więcej w prawdziwym „Informatorze” SM „Karwiny” w Gdyni Nr. 63 z dnia 31.05.2019 r.)

Na marginesie – można również dodać, że największe spółdzielnie mieszkaniowe w Gdyni, od wielu lat zwołują obrady W.Z. w dni powszednie, w godzinach popołudniowych, co jest akceptowane przez znakomitą większość Członków tych spółdzielni.

Prosimy nie dać się mamić rzekomym „naprawiaczom”, a tak naprawdę to „rozwalaczom”, którzy m.in. doprowadzili do nieuchwalenia zmian do Statutu w 2018 r.

Zarząd SM „Karwiny” w Gdyni

KOMUNIKAT ZESPOŁU REDAKCYJNEGO – SPROSTOWANIE

W nawiązaniu do artykułu z Nr. 63 „Informatora” z dnia 31.05.2019 r. pt. „Sąd orzekł: Rada Nadzorcza miała prawo powołać pana Zbigniewa Szymańskiego na Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Karwiny” w Gdyni w dniu 18.06.2018 r.” – informujemy, że wyrok ten nie uprawomocnił się, w związku ze złożoną od niego apelacją do Sądu Apelacyjnego w Gdańsku, o czym Spółdzielnia została powiadomiona przez Sąd Okręgowy w Gdańsku w dniu 03.06.2019 r. tj. po dacie wydania „Informatora” Nr 63.

Zespół Redakcyjny „Informatora”

Informator Spółdzielni Mieszkaniowej „Karwiny” – biuletyn bezpłatny
 WYDAWCA: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karwiny” Gdynia ul. Korzenna 15, tel. Centrali (58) 781 03 74; 781 03 75;
 Sekretariat (58) 781 03 76; fax (58) 781 03 76; e-mail: smkgdynia@smkarwiny.pl
 Redaguje zespół: Iwona Sitkiewicz-Icha – Redaktor Naczelny, Marek Fulek – Zastępca Redaktora Naczelnego,
 Tomasz Barański i Adam Jasiński – Członkowie Zespołu. Kontakt z redakcją: Marek Fulek i Adam Jasiński – w siedzibie Spółdzielni.
 Prawa autorskie i graficzne zastrzeżone. Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń.
 Skład i druk: DRUKARNIA CARO, Rumia, ul. Chelmońskiego 15, tel. 605 040 034, e-mail: jarek@carodg.pl